

Bostadsrättsföreningen Kungsängen 1. Föreningsstämma

Sammanträdesdatum: Onsdagen den 17 juni 2020 kl.18:30

Plats: Bellissimo, Siktargatan 15

Närvarande Se bilaga 1

1. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd). Närvaro: 19st röstberättigade, 26st medlemmar och 3st poströster. (bilaga 1)
2. Val av ordförande vid stämman
Åke Lidberg valdes till ordförande.
3. Anmälan av ordförandens val av sekreterare
Christofer Ferm anmäldes till sekreterare.
4. Fastställande av dagordning
Stämman fastställde dagordningen.
5. Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet
Joakim Isheden och Carl-Johan Silfverswärd väljs av stämman till justerare.
6. Fråga om kallelse till sammanträdet behörigen skett
Stämman godkänner kallelseförfarandet.
7. Föredragning av styrelsens årsredovisning
 - Reparation av hiss stor kostnad ca 115 000 kr
 - Hyran är för närvarande på 557 kr/m²
 - Försäljningspriset ligger på ca 39 000 kr/m²
 - 544 000 kr i förlust men en bra likviditet.Stämman beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.
8. Föredragning av revisionsberättelsen
Revisorn anser att årsredovisningen har upprättats enligt lagen och ger en rättvis bild av föreningens finansiella ställning. Kassaflödet är fint. Han rekommenderar att styrelsen ges ansvarsfrihet.
Revisionsberättelsen läggs till handlingarna.

9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
Stämman tillstyrker.
10. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
Stämman ger styrelsens ansvarsfrihet.
11. Beslut förlust förs vidare till nästa år.
Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.
12. Beslut om arvoden för styrelse och revisorer
Stämman fastställer styrelsens arvode till 67 500 kr, samt att arvodet till revisionsbyrån betalas ut till en summa av ca 10 000 kr (betalas enligt faktura).
13. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Ordinarie:

Alina Abramian och Per Bergfors har ett år kvar.

Åke Lidberg	2 år omval
Jenny Andersson	2 år omval
Ann-Sofie Silfversvärd	1 år nyval

Suppleanter:

Jan-Olof Holst	1 år omval
Christofer Ferm	1 år omval
Jacob Persson	1 år nyval

Stämman väljer föreslagna kandidater.

14. Val av revisor och suppleant

Valberedning föreslår:

Tomas Ericsson BOREV	1 år omval (ordinarie)
BOREV	1 år omval (suppleant)

Stämman väljer dessa revisorer.

15. Val av valberedning

Föreslagna kandidater till valberedning:

Margareta Markgren omval 1 år

Lotte Collins omval 1 år

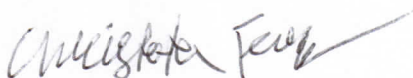
Stämman väljer föreslagna kandidater.

16. Motion från medlemmar fanns inga

17. Stämman avslutas.

Vid protokollet

Ordförande för stämman



Christofer Fern

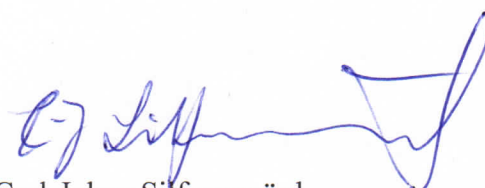


Åke Lidberg

Justeras



Joakim Isheden



Carl-Johan Silfverswärd

Bilageförteckning:

1. Närvarolista
2. Kallelsen

Röstlängd 2020

Lägenhet	Adress	Kontrakt	Kontraktspart	Andel	Röstsedel
00211 B11	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100211 - 5	Shadan Far Afsar	100	
00213 B13	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100213 - 3	Shobhana Benjamin	100	1
00221 B21	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100221 - 2	Sörsten Victoria	100	
00222 B22	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100222 - 3	Lundell Katarina	100	
00223 B23	Kungsängsgatan 57 Uppsala	382100223 - 5	Bengtsdahl Leif	50	Ja
00223 B23	Kungsängsgatan 57 Uppsala	382100223 - 5	Bengtsdahl Elisabeth	50	
00231 B31	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100231 - 4	Hansson Erik	100	1
00232 B32	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100232 - 4	Dirawi Rami	50	
00232 B32	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100232 - 4	Dirawi Jasmin	50	
00233 B33	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100233 - 3	Hansson Susanne	100	
00241 B41	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100241 - 1	Säfsström Berit	100	
00242 B42	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100242 - 3	Bäckström Fang Jessie	90	
00242 B42	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100242 - 3	Guo Hong	10	
00243 B43	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100243 - 4	Blomqvist Peter	100	
00251 B51	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100251 - 2	Kundin Anders	100	
00252 B52	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100252 - 3	Holmin Johan	100	1
00253 B53	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100253 - 2	Johansson Patrik	100	
00261 B61	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100261 - 2	Emeth Mika	50	
00261 B61	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100261 - 2	Wesoiewski Katharina	50	
00262 B62	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100262 - 3	Bahran Mohammad	100	
00263 B63	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100263 - 5	Hedin Jan	50	
00263 B63	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100263 - 5	Hedin Birgitta	50	
00273 B73	Kungsängsgatan 57 B Uppsala	382100273 - 3	Holst Jan-Olov	100	1
00311 C11	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100311 - 4	Waern Annika	100	1
00312 C12	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100312 - 7	Sommarström Robin	66	
00312 C12	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100312 - 7	Waldenström Elin	34	
00321 C21	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100321 - 3	Eriksson Bengt	50	
00321 C21	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100321 - 3	Skoog Katarina	50	
00322 C22	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100322 - 1	Waller Margareta	100	
00331 C31	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100331 - 6	Landgren Leif	90	
00331 C31	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100331 - 6	Landgren Johan	10	
00332 C32	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100332 - 5	Olander Hedvig	100	
00341 C41	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100341 - 2	Stoiev Stoytcho	5	
00341 C41	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100341 - 2	Stoeva Temenoujka	5	
00341 C41	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100341 - 2	Holm Tomas	45	
00341 C41	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100341 - 2	Stoeva-Holm Dessislava	45	
00342 C42	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100342 - 1	Pålsson Jan	50	
00342 C42	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100342 - 1	Pålsson Lena	50	
00351 C51	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100351 - 3	Holmqvist Victor	100	
00352 C52	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100352 - 2	Mårtensson Alf	100	1
00361 C61	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100361 - 3	Markgren Margareta	100	1
00362 C62	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100362 - 1	Carlsson Owe	50	
00362 C62	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100362 - 1	Carlsson Marianne	50	
00371 C71	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100371 - 3	Silferswärd Carl-Johan	50	

Andel Eöstsedel

00371 C71	Kungsängsgatan 57 C Uppsala	382100371 - 3	Silferswärd Ann-Sofie Anita	50	1	1
00411 D11	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100411 - 4	Engvall Anders	90		
00411 D11	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100411 - 4	Engvall Tove	10		
00413 D13	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100413 - 3	Ferm Christofer	100	1	1
00421 D21	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100421 - 3	Mohammed Samir Abdulmir	50	1	11
00421 D21	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100421 - 3	Suleiman Selma Shahla Sami	50		
00422 D22	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100422 - 4	Götze Martin Mogens	45		
00422 D22	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100422 - 4	Jeppesen Gotze Tina	45		
00422 D22	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100422 - 4	Götze Sarah	10		
00423 D23	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100423 - 3	Andersson Jenny	100	1	1
00431 D31	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100431 - 2	Collins Lotte	100		
00432 D32	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100432 - 2	Abramian Alina	100	1	1
00433 D33	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100433 - 1	Andersson Sven-Olof	50	Ja	
00433 D33	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100433 - 1	Lundell Eva	50		
00441 D41	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100441 - 6	Bergfors Per	50	1	11
00441 D41	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100441 - 6	Bergfors Karin	50		
00442 D42	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100442 - 5	Isheden Joakim	50	1	11
00442 D42	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100442 - 5	Engström Sara	50		
00443 D43	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100443 - 7	Roth Michael	100	1	1
00451 D51	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100451 - 2	Mehho Mohammed Saïim	50		
00451 D51	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100451 - 2	Mehho Aziza	50	Ja	11
00452 D52	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100452 - 4	Bergh Anders	50		
00452 D52	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100452 - 4	Bergh Sofie	50		
00453 D53	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100453 - 3	Beyer Alexander	100		
00461 D61	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100461 - 1	Lidberg Åke	50	1	11
00461 D61	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100461 - 1	Lidberg Britt-Marie	50	1	
00462 D62	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100462 - 4	Persson Jacob	100	1	1
00463 D63	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100463 - 2	Lindkvist Yvonne	100		
00471 D71	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100471 - 1	Sjöstrand Nils	50	Ja	
00471 D71	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100471 - 1	Wendel Ann	50		
00473 D73	Kungsängsgatan 57 D Uppsala	382100473 - 4	Wahlqvist Johan	100		

Utskriven: 2020-06-08 Data aktuella per: 2020-06-08 12:50

KALLELSE TILL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

Härmed kallas medlemmarna i **Brf Kungsängen 1** till ordinarie föreningsstämma.

Tid: Onsdagen den 17 juni 2020 kl 18:30

Plats: Restaurang Bellissimo, Siktargatan 15

DAGORDNING: I enlighet med föreningens stadgar.

1. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och Biträden (röstlängd).
2. Val av ordförande vid stämman.
3. Anmälan av ordförandens val av sekreterare
4. Fastställande av dagordning.
5. Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet.
6. Fråga om kallelse till sammanträdet behörigen skett.
7. Föredragning av styrelsens årsredovisning.
8. Föredragning av revisionsberättelsen.
9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
10. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.
11. Beslut om användande av uppkommen vinst.
12. Beslut om arvoden för styrelse och revisorer. Se bilaga 1
13. Val av styrelseledamöter och suppleanter. Se bilaga 1
14. Val av revisor och suppleant. Se bilaga 1
15. Val av valberedning. Se bilaga 1
16. Motion från medlem. Inga motioner
17. Stämmans avslutande

Årsredovisningen bifogas. Kallelsen och Årsredovisningen samt blankett för poströstning kommer att anslås på våra anslagstavlor.

Styrelsen ser gärna att respektive bostadsrättshavare:

- deltar i stämman
- känner sitt ansvar för att föreningen skall kunna upprätthålla en god boendemiljö och en god boendeekonomi.

Uppsala i mars 2020

**Styrelsen för
Brf Kungsängen 1**

Punkt 13

Ordinarie

Åke Lidberg	2 år omval
Jenny Andersson	2 år omval
Ann-Sofie Silfverswärd	1 år nyval

Alina Abramian och Per Bergfors har ett år kvar.

Suppleanter

Jan-Olov Holst	1 år omval
Christofer Ferm	1 år omval
Jacob Persson	1 år nyval

Punkt 14

Tomas Ericsson BOREV 1 år omval (ordinarie)
BOREV 1 år omval (suppleant)

15

Valberedning

Lotte Collins	1 år omval
Margareta Markgren	1 år omval

Punkt 12

Arvode för styrelsen 67.500 kr
Revisorsarvodet enligt faktura (ca 10.000 kr)

Valberedningens förslag

Uppsala 9 mars 2020

Lotte Collins

Margareta Markgren